



Stichting Het Erfdeel - zorg & begeleiding
Werkensedijk 45
4251 PR WERKENDAM

JAARVERSLAG 2017

RAPPORT

Inzake jaarverslag 2017

INHOUD

Paginanummer

JAARVERSLAG 2017

1. Bestuursverslag

1.1	Inleiding	4
1.2	Doelstelling en beleid	5
1.3	Voorwoord	6
1.4	Zorg	7
1.5	Financiën	11
1.6	PR en fondswervingsactiviteiten	13

2. Jaarrekening 2017

2.1	Balans per 31 december 2017	16
2.2	Staat van baten en lasten	17
2.3	Resultaatverdeling	17
2.4	Kasstroomoverzicht	18
2.5	Algemene toelichting	19
2.6	Toelichting op de balans	20
2.7	Toelichting op de staat van baten en lasten	22
2.8	Ondertekening	23

3. Overige gegevens

3.1	Samenstellingsverklaring	25
-----	--------------------------	----

Bijlage

Begroting 2018	27
----------------	----



1. BESTUURSVERSLAG 2017

1.1 Inleiding

Voor u ligt het jaarverslag van Stichting Het Erfdeel. Hiermee geven wij u in het kort een impressie van het reilen en zeilen binnen onze stichting en hoe we werken aan onze doelstellingen. Dit geldt dan met name voor de situatie in 2017, maar het geeft ook inzicht in de ontwikkelingen die we doormaken en een indruk van de toekomst zoals we met elkaar voor ogen hebben en hoe we dit proberen te verwezenlijken.

Om uw beeld zo compleet mogelijk te maken, hiermee een overzicht van de zaken die we u in dit jaarverslag presenteren:

- Doelstelling en beleid
- Voorwoord van de voorzitter
- Jaarverslag zorg
- Financiën
- Jaarrekening 2017





1.2 Doelstelling en beleid

Stichting Zorgboerderij Het Erfdeel is middels notariële akte d.d. 18 mei 2009 opgericht. De stichting staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nummer 17252173. De statutaire naam luidt Stichting Het Erfdeel - Wonen.

De stichting ziet het als haar missie om vanuit haar Christelijk diaconale perspectief onvoorwaardelijk hulp te bieden aan kwetsbare mensen. Binnen de grenzen van het haalbare en/of wenselijke wil de stichting open staan voor iedereen. Ongeacht identiteit en nationaliteit.

De stichting biedt hulp aan door het beschikbaar stellen van faciliteiten en diensten om personen in maatschappelijke of psychische nood te ondersteunen. De stichting verleent hulp door het bieden van psychosociale en/of pastorale begeleiding voor personen die om wat voor reden afstand nemen van hun woon/werk situatie.

De stichting tracht haar doel te bereiken door het bieden van een Christelijke leefgemeenschap waarbij personen inwonen bij een zorggechtpaar, de individuele begeleiding en eventueel het leiden naar professionele hulpverlening, het bieden van een beperkt dagprogramma en het geven van advies met betrekking tot nazorg.

Als grondslag wil de stichting zich baseren op Gods onfeilbare Woord en de daarop gebaseerde belijdenisgeschriften. Vanuit de Bijbel voelen we ons gedreven om in afhankelijkheid en navolging van Christus ons in te zetten voor onze naaste en hen bij te staan tot eer van God.

Gedurende het verslagjaar zijn de statuten niet gewijzigd.



1.3 Voorwoord

Als bestuur, zorgteam en echtpaar kijken we met dankbaarheid terug op 2017. Opnieuw mochten we een tijdje optrekken met jonge, kwetsbare mensen. Zeven jongeren konden vanuit de Leevboerderij uitstromen naar een nieuwe plek in de maatschappij. In de maanden dat ze bij ons op de Leevboerderij verblijven, proberen we ze voldoende bagage mee te geven om zelfstandig te kunnen functioneren. Praktische bagage, maar ook in relatie tot identiteit. Tijdens een vrijwilligersavond over dit thema verwoordde spreker Ed van Hell dat heel mooi: 'Als hulpverlener weerspiegel je de boodschap van Jezus. Door jouw handelen kunnen jongeren iets zien van Zijn liefde en zorg voor ons.'

Een wel heel bijzondere nieuwe bewoner is Géron, de zoon van beheerdersechtpaar Gerwin en Tine en broertje van Emily. Géron werd 27 december geboren. Om het verlof van Tine goed op te vangen is een hulpverlener ingeschakeld die tijdelijk de werkzaamheden van Tine overneemt.

In 2017 hebben we het uitbreiden van de bestaande schuur tot een kleine boerderijwinkel voor dagbestedingsactiviteiten en de verkoop van zelfgemaakte producten verder gerealiseerd. We zijn voornemens om onze gasten (en wellicht buurtbewoners) een actieve rol te geven in het besturen van een winkel waar we zelfgemaakte spullen en biologische voeding gaan verkopen. De bouw van de winkel is gereed en we hopen de exploitatie in het voorjaar te kunnen starten.

In het bestuur hebben geen wijzigingen plaatsgevonden. Met het aanstellen van een vrijwilligerscoördinator (geen bestuursfunctie) is een langgekoesterde wens gerealiseerd om meer regie op het vrijwilligerswerk te kunnen voeren.

In financieel opzicht blijft het continue een uitdaging om de begroting sluitend te krijgen. Als particuliere instelling zijn we volledig afhankelijk van eigen vindingrijkheid en bijdragen van instanties, kerken, bedrijven, particulieren, en dergelijke. We zijn dankbaar dat het ook in 2017 weer gelukt is om de begroting sluitend te krijgen. Er is hard gewerkt aan een grotere bekendheid, zowel bij landelijke fondsen, zorginstellingen, als kerkelijke gemeenschappen, met name in de regio. Dit is noodzakelijk voor zowel instroom van gasten als financiële middelen.

We zijn dankbaar terug te kunnen kijken op een goed jaar. In eerste plaats danken we daarvoor Hem, die ons hierbij geholpen heeft. Maar onze dank gaat ook uit naar alle andere betrokkenen die zich geheel belangeloos hebben ingezet voor het gezamenlijke doel.

Het bestuur

1.4 Zorg

Het Erfdeel wil vanuit diaconaal perspectief onvoorwaardelijk hulp bieden aan kwetsbare jongeren (18-26 jaar oud). Deze jongeren hebben te maken met problemen op het gebied van identiteit en eenzaamheid, of een instabiele thuissituatie. Zij verdienen een kans om hun leven op de rails te zetten. De hulp voor deze jongeren is schaars in Nederland.

Waar nodig schakelen we professionele hulpverlening in bij specifieke zorgvragen of op juridisch gebied. Jongeren die psychotherapeutische hulp hebben of dat nodig hebben, kunnen wel bij Het Erfdeel terecht voor de woon- en begeleidingsfunctie, maar zullen de genoemde behandeling 'ambulant' volgen/blijven volgen. De vakterm die bij ons werk hoort is 'maatschappelijke opvang'.

Contacten en stakeholders

We hebben regelmatig contact met verschillende instanties. Bijvoorbeeld het loket van de gemeente Werkendam, om de aanmeldprocedure van nieuwe gasten te vergemakkelijken of uitkeringen aan te vragen. Maar ook als het gaat om de borging van de begeleiding binnen de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). Er zijn afspraken gemaakt met de beleidswerkers van de Wmo met betrekking tot de intakeprocedure. Er is afgesproken dat er een pilot wordt gestart. Dit betekent dat de aanvrager (Leevboerderij Het Erfdeel) een beoordeling schrijft. Hierdoor hoeft de Wmo consulent geen extra huisbezoek te plannen. Daarna wordt de zorg afgegeven door de consulent. Bij vragen en of onduidelijkheden vindt er alsnog een gesprek plaats. Eénmaal per jaar wordt deze werkwijze geëvalueerd met de beleidsmedewerker van de Wmo en Leevboerderij Het Erfdeel.

Daarnaast hebben we contacten met woningbouwverenigingen om de uitstroom te kunnen bespoedigen. Tevens zijn er regelmatig contacten geweest met diverse zorg/welzijnsorganisaties zoals Eleos, Timon, Leliezorggroep, de Hoop, Kentron, Stichting Trema, Stichting MEE, gemeenten Dongemond.

Zorgcollectief Altena

In 2013 is de Leevboerderij lid geworden van Zorgcollectief Altena. Dit collectief bestaat uit een aantal kleine zorgaanbieders uit het Land van Heusden en Altena. Zorgcollectief participeert in verschillende werkgroepen binnen de Dongemond-gemeenten wat betreft de begeleiding vanuit de Wmo. De zes Dongemond-gemeenten (Oosterhout, Drimmelen, Geertruidenberg, Werkendam, Woudrichem en Aalburg) werken samen aan de sociale taken die het Rijk overhevelt naar gemeenten. Zie voor meer informatie over Zorgcollectief Altena de website zorgcollectiefaltena.nl.

In de beginjaren van de wet Wmo hebben we gezamenlijk ingekocht bij de gemeente. Sinds 2017 hebben we een eigen inkoopcontract met de zes Dongemond-gemeenten.

Om kwaliteit te kunnen waarborgen worden er gezamenlijke intervisie bijeenkomsten georganiseerd. Daarnaast is er regelmatig onderling contact om goed begeleidings- of behandelplekken uit te wisselen. Door gezamenlijk scholing in te kopen en gebruik te maken van elkaar expertise drukken we de kosten en houden we de kwaliteit op peil.

Zorg en begeleiding voor onze gasten

Om de zorg en begeleiding voor onze gasten op een goede manier vorm te geven hebben we gekozen voor het inzetten van een beheerdersechtpaar die de dagelijkse gang van zaken voor hun rekening nemen. Dit betekent het wegwijs maken van de gasten op de Leevboerderij, het samen gebruiken van de maaltijden op bepaalde dagen van de week en het bespreken en vormgeven van het begeleidingsplan. Omdat het beheerdersechtpaar in blijde verwachting is van een kindje is er eind 2017 versterking ingeschakeld voor de verlofperiode. De vervanger is twee keer per week een middag en avond aanwezig voor de begeleiding van de jongeren. Overige werkzaamheden worden opgevangen door vrijwilligers uit het bestuur en zorgteam.

De begeleiding van de jongeren gebeurt zowel individueel als in een groepsoverleg. Iedere maand is er een groepsoverleg en tweemaandelijks vindt er een themabespreking plaats, bijvoorbeeld over emoties, feedback geven en ontvangen, kernkwadranten, keuzes maken. Soms werd er gebruik gemaakt van een spel om over de thema's te praten.

Beheerdersechtpaar

Om goede zorg te kunnen garanderen op de Leevboerderij is het van belang dat het beheerdersechtpaar Gerwin en Tine van Weelden voldoende kennis heeft en over de juiste begeleidingsvaardigheden beschikt. Zodat de geboden zorg in ontwikkeling blijft en het echtpaar in staat is om te reflecteren op hun handelen. Tine participeert ook in de intervisiebijeenkomsten van het zorgcollectief.

Zorgteam

Het beheerdersechtpaar ontvangt begeleiding van het zorgteam, dat bestaat uit vijf professionals uit de zorg. Zij zijn werkzaam in de zorg als cgj werker, pedagoog, orthopedagoog, ervaren pleegouder, of kinderverpleegkundige. Ieder lid van het zorgteam heeft naast de gezamenlijke verantwoordelijkheid een eigen taak. Denk aan vertrouwenspersoon voor de gasten, wekelijkse begeleiding van het beheerdersechtpaar, verwerking HKZ, Wmo. In 2017 kwam het zorgteam vijf keer bij elkaar voor een vergadering.

Advisering

Het zorgteam heeft naast de begeleidingsrol voor het echtpaar, ook een adviserende rol richting het bestuur als het gaat om zorg. Soms is dit op vraag van het bestuur, soms wordt een advies ongevraagd vanuit het zorgteam gegeven.

Buddy's

Naast het zorgteam worden er buddy's ingezet om de gasten extra te kunnen ondersteunen. Als de gast behoefte heeft aan een buddy kan deze in overleg met gast en buddy gekoppeld worden. Dit jaar was er een buddyavond om de buddy's te ontmoeten, samen te binden en toe te rusten.

Jaarplan zorg

Voor 2017 is een jaarplan opgesteld, specifiek voor de zorgtaken. Het evalueren en bespreken van de voortgang gebeurt tijdens de vergaderingen van het zorgteam. Van elke vergadering wordt een notulen gemaakt.

Er werd bijvoorbeeld gesproken over: dagbesteding, hoe krijgen we de gasten aan het werk, groepscohesie, hoe stemmen we af op een homogene groep waar iedereen zich thuis voelt, hoe gaan we om met de pastorale aandacht.

Kwaliteit

Om de kwaliteit te waarborgen is gekozen om te werken vanuit een gestructureerd begeleidingsaanbod. We maken gebruik van het 8-fasenmodel. Het handboek is steeds aangepast op de begeleiding binnen de Leevboerderij. We maken gebruik van het blad Kr8. Dit een hulpmiddel, waarmee de gast zelf aangeeft waar hij of zij aan wil werken binnen de begeleiding. Dit jaar zijn we het ook gaan gebruiken als hulpmiddel voor de evaluaties en effectenmeting. Daarnaast doen we mee met het intervisieprogramma van zorgcollectief om kwaliteit van medewerkers te toetsen en te waarborgen.

HKZ-certificering

Afgelopen jaren zijn we intensief bezig geweest met de HKZ-certificering voor kleine zorginstellingen. Dit houdt voornamelijk in dat we alle processen moeten beschrijven. Hierbij hebben we hulp van derden. Het was de bedoeling dat in 2017 het HKZ-proces werd afgerond met een eerste audit. Dit is nog niet gebeurd. Met de Wmo manager van de gemeente is besproken dat zij op dit moment op basis van de huidige contacten, contracten en afspraken vertrouwen hebben in de kennis en waarborging van goede zorg op de Leevboerderij. Een HKZ-certificering is op dit moment geen vereiste. Mede hierdoor is besloten om het HKZ-proces voorlopig stop te zetten omdat het een intensieve tijdsinvestering vergt.

Aanmeldingen en plaatsing

Het beheerdersechtpaar screent de meldingen als eerste. Vervolgens voert Tine samen met een lid van het zorgteam een intakegesprek. Ieder lid van het zorgteam reageert apart, zonder beïnvloeding van elkaar. Tine maakt daarvan een korte samenvatting, waarna iedereen opnieuw kan reageren met een nee of ja voor plaatsing. Bij veel twijfel (bijvoorbeeld bij meer tegen dan voor) kan er op verzoek van Tine een korte vergadering worden gepland om de plaatsing te bespreken. Hierbij kijkt het zorgteam vooral naar geschiktheid binnen de doelgroep, groepscohesie. Daarnaast of wij gezien de problematiek van de potentiële gast, de zorg en begeleiding kunnen bieden die nodig is. Daarnaast krijgt de gast zelf bedenktijd. Na een week heeft Tine contact met de gast om verdere afspraken te plannen of door te verwijzen.

Contacten die plaatsvonden in 2017

Aanmeldingen	Intakegesprek	Geplaatst	Doorverwezen	Uitstroom
14	6	4	6	7

De 6 personen die niet zijn uitgenodigd voor een intakegesprek, behoorden niet tot de doelgroep of ze zijn zelf afgehaakt. Bijvoorbeeld omdat ze niet direct geplaatst konden worden en intussen andere hulp hebben gevonden. Een persoon staat op de wachtlijst.

We hebben een plaatsingsstop ingesteld voor de periode van zwangerschapsverlof van het beheerdersechtpaar. Eind maart 2018 is de verwachting dat er weer gasten geplaatst kunnen worden.

Klachtenregeling

Stichting Leevboerderij het Erfdeel is aangesloten bij klachtenportaalzorg. In juli 2017 werd er een klacht gemeld door een oud-gast. Er is daarna een gesprek geweest tussen het bestuurslid zorg en de oud-gast. Het gesprek is naar tevredenheid van beide partijen verlopen. We willen onszelf als stichting altijd verbeteren, daarom doen we ons voordeel met gesprekken als deze.

Vooruitblik 2018

Gezien de transitie en decentralisaties binnen de zorg zijn we genoodzaakt om te participeren en te innoveren. We zoeken steeds naar mogelijkheden en verbindingen en zoeken daar waar nodig contact met de gemeente en andere stakeholders.

We zijn eind 2017 gestart met de aanbouw aan de bestaande dagbestedingsruimte, in de vorm van een winkel- en dagbestedingsruimte waar o.a. streek- en biologische en zelf gemaakte producten kunnen worden verkocht en dagbesteding wordt gegeven.

Er is verbinding gezocht met andere aanbieders om te kijken wat we voor elkaar kunnen betekenen. Bijvoorbeeld, het verkopen van (zelf) gemaakte producten van een andere zorgaanbieder die daar zelf geen ruimte en mogelijkheid voor heeft. Onze eigen gasten kunnen ook gebruik maken van de mogelijkheid hier dagbesteding te volgen of participant te zijn.

We gaan werken met een freelancer die ervaring heeft in de GGZ-dagbesteding. De gewerkte uren worden dan door deze freelancer gefactureerd aan de stichting. Deze zal ook een ondernemingsplan dagbesteding/winkel schrijven en verdere exploitatie op zich nemen. De verwachting is dat april 2018 gestart kan worden met dagbesteding.



1.5 Financiën

Het jaar 2017 hebben we met een positief resultaat kunnen afsluiten. Dit is elk jaar weer een hele opgave en van tijd tot tijd zelfs een serieuze zorg. De stichting is een particulier initiatief en voor haar gelden volledig afhankelijk van eigen inspanningen en derden. Het is daarom ook niet verwonderlijk dat PR en Fondswerving een grote rol speelt in de jaarplannen. Met het resultaat van 2017 kunnen we tevreden zijn. De exacte cijfers kunt u terugvinden in de jaarrekening die apart is opgenomen als bijlage bij dit document.

Bezetting

Sinds de opening van de boerderij is in de begroting rekening gehouden met een voorzichtige groei in de bezetting. Deze bezetting heeft echter een wezenlijk aandeel in de inkomsten van de stichting en is van groot belang om de begroting sluitend te houden. In 2017 was de bezetting nagenoeg gelijk aan de begroting, wat er dus voor zorgt dat de inkomsten uit eigen bijdragen van bewoners ongeveer overeenkomt met de begroting. Er hebben zelfs enige keren enkele potentiële bewoners op een wachtlijst gestaan. Tevens ontvingen we enkele gasten met een PGB, wat zorgde voor extra inkomsten. Hiermee waren de opbrengsten van bewoners hoger dan verwacht. Uiteindelijk is dit de belangrijkste oorzaak van het hogere gerealiseerde resultaat ten opzichte van de begroting.

Huursubsidie

Reeds in 2013 zijn we door de Belastingdienst aangemerkt als zelfstandige/onzelfstandige woonruimte. Hierdoor is het voor de, vaak armlastige, gasten mogelijk huursubsidie aan te vragen. Dit geeft hen betere mogelijkheden om hun financiële verplichtingen na te komen en de stichting wat meer armslag om voldoende opbrengsten te genereren.

Winkel

Het jaar 2017 stond in het teken van de bouw en afbouw van de (dagbestedings)winkel. Een aanzienlijk deel van de kosten is reeds gedekt door fondsen. Gezien de economisch lastige situatie is er helaas wel enige terughoudendheid vanuit de fondsen te merken. Het voornemen is er om ook in 2018 door te gaan met het aanvullend werven van fondsen. Het is de verwachting dat de stichting hier in financieel opzicht minimaal aan bij hoeft te dragen en dat financiering volledig vanuit fondsen zal geschieden. De verwachting is dat in 2018 de eerste opbrengsten zullen worden gerealiseerd uit de exploitatie van de winkel.

Versterken financiële positie

De vooruitzichten voor 2018 zijn positief! Overigens komt het positieve saldo van de begroting wel door de te verwachten inkomsten van fondsen voor de bouw van de winkel. De uitgaven hiervoor zijn grotendeels al in 2017 gedaan. Vanuit de normale exploitatie laat de begroting een sluitend bedrag zien onder aan de streep, hoewel daar wel weer hard voor gewerkt zal moeten worden. Tevens heeft ook in 2017 de verplichte aflossing op de lening voor de verbouwing van het pand plaats gevonden.

Bestemmingsfonds

In 2014 is een bestemmingsfonds gecreëerd door DmZ. Dit fonds heeft tot doel om de stichting te ondersteunen als zij een gast opvangt die zelf niet aan zijn of haar financiële verplichtingen kan voldoen richting de stichting. Uiteraard wordt het fonds pas aangesproken als de gast ook in zijn of haar netwerk niet kan rekenen op financiële steun. Voor de stichting geeft dit extra zekerheid omtrent haar inkomsten. In 2017 is er geen gebruik gemaakt van het fonds.

Ten slotte

In 2017 hebben de activiteiten en de giften van zowel kerken als particulieren in de regio gezorgd voor extra inkomsten. In tegenstelling tot andere jaren is er in dit jaar echter geen fair gehouden. De reden hiervan is het vertragen van de opening van de winkel. Het is de bedoeling om in 2018 de opening van de winkel en de fair te combineren. Helaas heeft de stichting hierdoor in 2017 geen financieel voordeel gehad. Wel mogen we met dankbaarheid terugzien op de giften van zowel kerken als particulieren.

Vooruitblik 2018

Gezien de bezetting in 2017 en het aantal aanmeldingen dat we gedurende het jaar krijgen, mogen we het jaar 2018 met vertrouwen tegemoet zien. De begroting voor 2018 is een sluitende begroting. Het bestuur verwacht met een positief resultaat af te kunnen sluiten en de continuïteitsreserve verder te versterken.



1.6 PR en fondswervingsactiviteiten

PR

Net als in de vorige jaren stond er ook voor dit jaar een informatieavond gepland voor diaconieën en betrokkenen bij De Leevboerderij. Omdat de bijeenkomst van 2016, door gebrek aan aanmeldingen niet was doorgegaan, werd Ed van Hell (directeur van De Ontmoeting) alsnog gevraagd een presentatie te geven. Dit keer niet over veranderingen in de zorg als gevolg van de transitie van de Wmo, maar over de vraagstelling hoe we als christelijke instelling onze identiteit concreet handen en voeten kunnen geven in onze hulp- en zorgverlening en in onze contacten met allerlei stakeholders. Helaas bleef ook dit keer het aantal aanmeldingen beperkt tot slechts 1 diaconie. Desondanks werd toch besloten de avond met betrokkenen van De Leevboerderij te laten doorgaan. Met sprekende voorbeelden en op een authentieke manier vertelde Ed ons over zijn praktijk van elke dag. Met het prachtige voorbeeld van een spiegel in een schuin opstaande stand, vertelde Ed ons dat we als christenen zijn als deze spiegel. Door de schuine stand kunnen de mensen via de spiegel de hemel zien. Al met al zeer leerzaam met de nodige handreikingen.

In een aantal regionale weekbladen is een artikel geplaatst met betrekking tot de bouw van de winkel/dagbestedingsruimte en de intenties hiermee. Omdat de bestemming van de winkel/dagbesteding nog niet geheel helder was, is besloten de opening en exploitatie hiervan uit te stellen tot het voorjaar van 2018. Op het moment van schrijven is duidelijk dat de focus in eerste instantie zal komen te liggen op het aanbieden van dagbestedingsmogelijkheden aan onze eigen gasten in relatie tot de verkoop van eigen gemaakte spullen en (biologische) voedingsartikelen. Zodra de “organisatie staat” en winkel/dagbesteding een bepaalde periode operationeel is, kunnen de activiteiten worden uitgebreid. In combinatie met de uitnodiging voor de informatieavond met spreker Ed van Hell, zijn de uitgenodigde diaconieën (ongeveer 80 in aantal) ook op de hoogte gesteld van de ontwikkelingen bij de Leevboerderij en de plannen met betrekking tot de winkel/dagbestedingsruimte. Een aparte alinea is gewijd aan de financiering van de activiteiten van de Leevboerderij en daarom is de diaconieën gevraagd om een plekje op het collecterooster van 2018. Om de diaconieën te ondersteunen is een brochure en een redactioneel artikel voor hun kerkblad bijgesloten bij de uitnodiging. Tenslotte is Het Erfdeel op verschillende manieren en plaatsen onder de aandacht geweest. In zijn algemeenheid betrof dit vermeldingen op websites en in magazines van instanties die ons gesteund hebben, in christelijke media in verband met de werving van een medebewoner, via het jaarverslag van de PDKN, de sponsoractie van Rabobank Altena, e.d.

Fondswerving

Het werven van fondsen voor de bouw van de biologische winkel/dagbestedingsruimte, heeft net als vorig jaar het afgelopen jaar prioriteit gekregen. Intussen zijn ongeveer 50 landelijke vermogensfondsen benaderd met de vraag of zij het project financieel wilden ondersteunen. Ongeveer 10 fondsen hebben hier, al dan niet voorwaardelijk, positief op gereageerd met een geldelijke toezegging. Ongeveer 25 fondsen reageerden negatief, de andere 15 aanvragen zijn nog lopend. Middels een actieve deelname aan de sponsoractie van de Rabobank (is in de plaats gekomen van de jaarlijkse fietstocht) werd een mooi bedrag opgehaald. Tevens verkreeg de Leevboerderij hierdoor de nodige aandacht.

De Brabantse afdeling van de vroegere FNV Bouwbond schreef onder haar leden een goede doelen actie uit waarbij de Leevboerderij als één van de ontvangers uit de bus kwam. Een delegatie bezocht vervolgens de Leevboerderij om de cheque symbolisch te overhandigen.



Zoals eerder gemeld is de opening van de winkel/dagbestedingsruimte uitgesteld tot het voorjaar van 2018. Dat betekent dat ook de actiedag/openingsactiviteiten zijn verzet naar het voorjaar. De insteek is nog steeds dat de invulling soortgelijk zal worden aan de Herfstfair zoals die eerder is georganiseerd. Als onderdeel van deze actiedag zal worden geprobeerd om voorafgaand hieraan een collecte in de kern Werkendam te houden waarbij er ook een flyer/uitnodiging zal worden uitgereikt i.v.m. deze opening. Tenslotte is ook in 2017 de nieuwsbrief weer verschillende keren verstuurd naar onze groep van stakeholders. Op deze wijze blijft onze achterban geïnformeerd over het reilen en zeilen op de Leevboerderij. Het is de intentie om het versturen van deze nieuwsbrief vanaf 2018 te intensiveren om de achterban frequenter op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. Genoemde initiatieven en acties hebben er in 2017 voor gezorgd dat we onze doelen met betrekking tot het werven van gelden grotendeels hebben gerealiseerd. Voor 2018 staat met name de benadering van een aantal lokale en regionale bedrijven op de agenda. Dit zal gebeuren door middel van een projectplan ('Een meter voor beter') waarin zal worden gevraagd een deel van één opvangplaats te sponsoren. Op die wijze hopen we structureel de kosten van één opvangplaats te dekkend te krijgen.



2. JAARREKENING 2017

2.1 Balans per 31 december 2017
(na resultaatbestemming)

ACTIVA		31-12-2017	31-12-2016
		€	€
<u>Flottende activa</u>			
Vorderingen	2.6.1		
Belastingen en premies		-	107
Overige vorderingen		2.713	3.435
		2.713	3.542
Liquide middelen	2.6.2	72.511	65.935
Totaal activa		75.224	69.477
PASSIVA		31-12-2017	31-12-2016
		€	€
Eigen vermogen	2.6.3		
Kapitaal		60.546	57.870
Bestemmingsfonds		10.015	10.015
		70.561	67.885
Kortlopende schulden	2.6.4		
Belastingen en premies		202	-
Overige schulden		4.461	1.592
Totaal passiva		75.224	69.477

2.2 Staat van baten en lasten

	Resultaat 2017	Begroting 2017	Resultaat 2016
	€	€	€
BATEN			
Ontvangen giften en donaties	3.690	6.000	5.277
Bijdrage WMO	42.670	26.300	28.726
Huur dienstwoning	4.884	4.885	4.884
Baten uit activiteiten	-	1.000	496
Financiële baten	14	115	105
Totaal baten	51.258	38.300	39.488
LASTEN			
Personeelskosten	2.7.1 15.510	12.500	12.893
Huisvestingskosten	30.000	21.000	22.750
Algemene kosten	2.7.2 2.948	3.550	11.254
Financiële lasten	124	250	180
Totaal lasten	48.582	37.300	47.077
Overschot/tekort	2.676	1.000	-7.589

2.3 Resultaatverdeling

	Resultaat 2014	Begroting 2017	Resultaat 2016
	€	€	€
Kapitaal	2.676	1.000	181
Bestemmingsfonds	-	-	-7.770
	2.676	1.000	-7.589

2.4 Kasstroomoverzicht

	2017	2016
	€	€
Activiteiten		
Totaal baten	51.258	39.488
Totaal bestedingen	48.582	47.077
Exploitatieresultaat	<u>2.676</u>	<u>-7.589</u>
Mutaties in kortlopende vorderingen	829	4.641
Mutaties in kortlopende schulden	3.071	-184
Kasstroom uit activiteiten	<u>6.576</u>	<u>-3.132</u>
Totaal kasstroom	<u>6.576</u>	<u>-3.132</u>
Liquide middelen per 1 januari	65.935	69.067
Totaal kasstroom	6.576	-3.132
Liquide middelen per 31 december	<u>72.511</u>	<u>65.935</u>

2.5 Algemene toelichting

2.5.1 Grondslagen van balanswaardering

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld op basis van Richtlijn C1 Kleine organisaties-zonder-winststreven en Richtlijn 655 Zorginstellingen.

De jaarrekening is opgesteld in euro's.

Activa en passiva worden opgenomen voor de geamortiseerde kostprijs, tenzij in de toelichting anders wordt vermeld.

Vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva

De vorderingen, liquide middelen, schulden en overlopende activa en passiva zijn opgenomen tegen geamortiseerde kostprijs; waardering geschiedt onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op een individuele beoordeling van de vorderingen.

Reserves en fondsen

Reserves betreffen gelden ter vrije besteding van de stichting. Door het bestuur kunnen doelreserves worden aangehouden voor aanwending aan een specifiek doel. Fondsen betreffen gelden die besteed moeten worden in het kader voor de doelstelling waarvoor deze ter beschikking zijn gesteld. Dit betreft het niet bestede deel van toegekende donaties en andere fondsen.

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

2.5.2 Grondslagen van resultaatbepaling

Algemene grondslagen van resultaatbepaling

Het resultaat is bepaald als het verschil tussen de baten en alle hiermee verbonden kosten en andere aan het verslagjaar toe te rekenen lasten, met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Baten

De baten zijn gevormd door alle aan het verslagjaar toe te rekenen opbrengsten.

Lasten

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

2.6 Toelichting op de balans

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
ACTIVA		
<u>Vlottende activa</u>		
2.6.1 Vorderingen		
Belastingen en premies		
Pensioenpremies	-	107
	<u>-</u>	<u>107</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>107</u></u>
Overige vorderingen		
Nog te ontvangen bijdragen	-	968
Te ontvangen rente	14	105
Overige vorderingen	2.699	2.362
	<u>2.713</u>	<u>3.435</u>
	<u><u>2.713</u></u>	<u><u>3.435</u></u>
2.6.2 Liquide middelen		
Rabobank betaalrekening	2.496	2.445
Rabobank rekening (bestemmingsfonds)	10.015	9.990
Rabobank spaarrekeningen	60.000	53.500
	<u>72.511</u>	<u>65.935</u>
	<u><u>72.511</u></u>	<u><u>65.935</u></u>

De liquide middelen zijn vrij opneembaar.

2.6 Toelichting op de balans

	2017	2016
	€	€
PASSIVA		
2.6.3 Eigen vermogen		
Kapitaal		
Saldo per 1 januari	57.870	57.689
Mutatie volgens resultaatverdeling	2.676	181
Saldo per 31 december	<u>60.546</u>	<u>57.870</u>
Bestemmingsfonds		
Saldo per 1 januari	10.015	17.785
Mutatie volgens resultaatverdeling	-	-7.770
Saldo per 31 december	<u>10.015</u>	<u>10.015</u>
De mutatie in 2016 van het bestemmingsfonds betreft de betaling van oninbare debiteuren. Hiervan heeft een bedrag ad € 6.594 betrekking op Stichting Het Erfdeel - wonen.		
	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
2.6.4 Kortlopende schulden		
Belastingen en premies		
Loonheffingen	202	-
	<u>202</u>	<u>-</u>
Overige kortlopende schulden		
Vakantiegeldverplichting	587	430
Nog te betalen rente en bankkosten	10	11
Accountantskosten	1.047	1.028
Overige te betalen posten	2.817	123
	<u>4.461</u>	<u>1.592</u>

2.7 Toelichting op de staat van baten en lasten

	Resultaat 2017	Begroting 2017	Resultaat 2016
	€	€	€
2.7.1 Personeelskosten			
Lonen en salarissen	10.195		9.912
Uitkering ziekengeld	-1.176		-
Mutatie reservering vakantiegeld	157		8
Sociale lasten	1.727		1.732
Pensioenlasten	746		526
Opleidingskosten	495		-
Inhuur personeel	3.250		-
Overige personeelskosten	116		715
	<u>15.510</u>	<u>12.500</u>	<u>12.893</u>

Gedurende 2016 en 2017 was er één medewerker in dienst (0,5 FTE).

2.7.2 Algemene kosten

Kantoorbenodigdheden	-		26
Drukwerk	-		406
Overige verkoopkosten*	901		7.986
Contributies en abonnementen	176		707
Accountantskosten	1.048		1.028
Overige algemene kosten	823		1.101
	<u>2.948</u>	<u>3.550</u>	<u>11.254</u>

* Hiervan heeft in 2016 een bedrag ad € 6.594 betrekking op Stichting Het Erfdeel - wonen, gefinancierd uit het bestemmingsfonds.

2.8 Ondertekening

Vastgesteld en goedgekeurd te Werkendam op _____ 2018.

J.L. Visser-van der Schoot
Voorzitter bestuur

J.O.W. van den Tol-Visser
Secretaris bestuur

G. van Wijk
Penningmeester bestuur

L. Voorwinden
Voorzitter Raad van Toezicht

L.J.C. Visser
Lid Raad van Toezicht

3. OVERIGE GEGEVENS



ACCOUNTANTS
IN NON-PROFIT

Stichting Het Erfdeel - zorg & begeleiding
Werkensedijk 45
4251 PR WERKENDAM

Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: het bestuur van Stichting Het Erfdeel - zorg & begeleiding

De jaarrekening van Stichting Het Erfdeel - zorg & begeleiding te Werkendam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2017 en de staat van baten en lasten over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Richtlijn C1 "Kleine organisaties-zonder-winststreven" en 655 "Zorginstellingen" van de Raad voor de Jaarverslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Het Erfdeel - zorg & begeleiding. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Was getekend te Sliedrecht, 22 januari 2018.

Hoogachtend,

WITH accountants B.V.
P. Alblas RA



BIJLAGE

Begroting 2018

	Begroting 2018	Resultaat 2017	Begroting 2017
	€	€	€
BATEN			
Ontvangen giften en donaties	5.000	3.690	6.000
Bijdrage WMO	28.500	42.670	26.300
Huur dienstwoning	4.885	4.884	4.885
Baten uit activiteiten	1.550	-	1.000
Financiële baten	65	14	115
Totaal baten	40.000	51.258	38.300
LASTEN			
Personeelskosten	17.500	15.510	12.500
Huisvestingskosten	21.000	30.000	21.000
Algemene kosten	3.375	2.948	3.550
Financiële lasten	125	124	250
Totaal lasten	42.000	48.582	37.300
Resultaat	-2.000	2.676	1.000